



Evropská unie  
Evropský sociální fond  
Operační program Zaměstnanost



## **Souhrnná analýza CSS Dobrovolný svazek obcí Mikroregion Novoměstsko**

### **Agenda VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

#### **Popis a analýza původního stavu řešené agendy**

Obce Mikroregionu Novoměstsko řešily zadávání veřejných zakázek prostřednictvím soukromých společností, které se na to specializují. Zajistit administraci veřejné zakázky je časově náročné a starostové mnohdy ani nemají dostatečné vzdělání v této oblasti. Proto se obracejí na společnosti, které za ně vše zařídí. Nevýhodou je vysoká cena, kterou si společnosti za zpracování účtují. Jsou to desetitisíce, které jsou starostové ochotni zaplatit za zajištění výběrového řízení. Proto když se na členské schůzi mikroregionu řešilo, zda schválit úvazek 0,6 na pozici Specialista na veřejné zakázky, všichni byli pro. Starostům bylo přislíbeno ušetření finančních prostředků, neboť CSS bude veřejné zakázky zajišťovat zdarma. CSS se specializuje na zakázky malého rozsahu, což je pro obce dostačující. Jen ve výjimečných případech obce realizují zakázky podlimitní, zejména na stavební práce.

#### **Popis a analýza aktuálního stavu řešené agendy**

Od 1. 7. 2017 má CSS obsazenou pozici Specialista na veřejné zakázky. Náplní práce zaměstnance je zejména zajišťování procesu zadávání veřejných zakázek, a to jak v režimu zákona, tak i mimo něj, oponování či konzultování veřejných zakázek v případech, kdy pro jednotlivou obec bude veřejnou zakázku administrovat externí subjekt, hájení oprávněných zájmů obce a vyvažování po odborné stránce potřeb obce při zadání zakázky, metodická činnost vůči obcím na úseku veřejných zakázek, dle požadavků jednotlivých obcí klást důraz i na sociální a environmentální aspekty zadávání veřejných zakázek.

#### **CSS zajišťuje 3 způsoby zadávání veřejných zakázek:**

- A) přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu,
- B) výzva k podání nabídky více dodavatelům při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu,
- C) zadávací řízení dle zákona o zadávání veřejných zakázek (veřejná zakázka podlimitní či nadlimitní).

## **Ad A)**

### Cyklostezka Radňovice – Nové Město na Moravě

Po zrušeném výběrovém řízení ze dne 17. 10. 2017 (viz bod Ad C)) byla veřejná zakázka zadána přímo, a to vybrané projekční kanceláři.

CSS vypracovalo Smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace, podrobného položkového rozpočtu s výkazem výměr, soupisu prací s výkazem výměr a zajištění inženýrské činnosti pro stavbu cyklostezky.

### Cyklostezka Jiříkovice – lokalita Vališovy rybníky

Po zrušeném výběrovém řízení ze dne 17. 10. 2017 (viz bod Ad C)) byla veřejná zakázka zadána přímo, a to vybrané projekční kanceláři.

CSS vypracovalo Smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace, podrobného položkového rozpočtu s výkazem výměr, soupisu prací s výkazem výměr a zajištění inženýrské činnosti pro stavbu cyklostezky.

### Cyklostezka ul. Nečasova – ul. Žďárská, Nové Město na Moravě

CSS provedlo průzkum trhu, zajistilo jednání s projektantem a předložení cenové nabídky na projektové práce. Dále byla vypracována Smlouva o dílo na zpracování projektové dokumentace, podrobného položkového rozpočtu s výkazem výměr, soupisu prací s výkazem výměr a zajištění inženýrské činnosti pro stavbu cyklostezky.

## **Ad B)**

### Financování investičního úvěru obec Tři Studně

CSS provedlo přípravu veřejné zakázky (zpracované požadavky obce ohledně výše, délky splatnosti a fixace úvěru), vyhodnocení trhu s dodavateli, zpracování výzvy k podání nabídky. Posouzení a vyhodnocení nabídek na financování investičního úvěru provedlo zastupitelstvo obce Tři Studně.

## **Ad C)**

### Cyklostezka Nová Ves u Nového Města na Moravě – Nové Město na Moravě, I. etapa, zpracování PD pro stavební a územní řízení



Předmětem veřejné zakázky bylo provedení projekčních prací a související inženýrské činnosti v rozsahu: a) vypracování projektové dokumentace pro územní řízení, pro společný pohyb cyklistů a chodců vč. propočtu nákladů, dokladové části a projednání se všemi dotčenými orgány státní správy a majiteli technické infrastruktury v dané lokalitě

b) vypracování společné projektové dokumentace pro stavební povolení a pro provedení stavby, vč. dokladové části a položkového rozpočtu stavby, projednání se všemi dotčenými orgány státní správy a majiteli technické infrastruktury v dané lokalitě

c) autorský dozor při provádění této stavby.

CSS provedlo předběžnou tržní konzultaci, vypracovalo návrh smlouvy a obchodních podmínek, text zadávací dokumentace vč. krycího listu, hodnocení a posouzení nabídek (vypracovaný seznam podaných nabídek, protokol z jednání hodnotící komise, rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele na VZ), provádění uveřejňovacích povinností zadavatele ohledně VZ, spolupráce s vybraným dodavatelem za účelem uzavření smlouvy na VZ, evidence úkonů zadavatele, archivace dokumentace o zadávacím řízení.

### Cyklostezka - ul. Petrovická, Nové Město na Moravě - Nová Ves u Nového Města na Moravě,

#### II. etapa, zpracování PD pro stavební a územní řízení

Předmětem veřejné zakázky bylo provedení projekčních prací a související inženýrské činnosti v rozsahu: a) vypracování projektové dokumentace pro územní řízení, pro společný pohyb cyklistů a chodců vč. propočtu nákladů, dokladové části a projednání se všemi dotčenými orgány státní správy a majiteli technické infrastruktury v dané lokalitě

b) vypracování společné projektové dokumentace pro stavební povolení a pro provedení stavby, vč. dokladové části a položkového rozpočtu stavby, projednání se všemi dotčenými orgány státní správy a majiteli technické infrastruktury v dané lokalitě

c) autorský dozor při provádění této stavby.

CSS provedlo předběžnou tržní konzultaci, vypracovalo návrh smlouvy a obchodních podmínek, text zadávací dokumentace vč. krycího listu, hodnocení a posouzení nabídek (rozhodnutí zadavatele a oznámení o zrušení zadávacího řízení - zadavatel z důvodu doručení výrazně dražších nabídek na VZ, než zadavatel předpokládal, rozhodl o tom, že ruší zadávací řízení ze dne 17. 10. 2017).

### Cyklostezka Radňovice – Nové Město na Moravě

Předmětem veřejné zakázky bylo provedení projekčních prací a související inženýrské činnosti v rozsahu: a) vypracování projektové dokumentace pro územní řízení, pro společný pohyb cyklistů a chodců vč. propočtu nákladů, dokladové části a projednání se všemi dotčenými orgány státní správy a majiteli technické infrastruktury v dané lokalitě

b) vypracování společné projektové dokumentace pro stavební povolení a pro provedení stavby, vč. dokladové části a položkového rozpočtu stavby, projednání se všemi dotčenými orgány státní správy a majiteli technické infrastruktury v dané lokalitě

c) autorský dozor při provádění této stavby.

CSS provedlo předběžnou tržní konzultaci, vypracovalo návrh smlouvy a obchodních podmínek, text zadávací dokumentace vč. krycího listu, hodnocení a posouzení nabídek (rozhodnutí zadavatele a oznámení o zrušení zadávacího řízení - zadavatel z důvodu doručení výrazně dražších nabídek na VZ, než zadavatel předpokládal, rozhodl o tom, že ruší zadávací řízení ze dne 17. 10. 2017). Poté byla veřejná zakázka zadána přímo, a to vybrané projekční kanceláři.

### Cyklostezka Jiříkovice – lokalita Vališovy rybníky

Předmětem veřejné zakázky bylo provedení projekčních prací a související inženýrské činnosti v rozsahu: a) vypracování společné projektové dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a pro provedení stavby, vč. dokladové části a položkového rozpočtu stavby, projednání se všemi dotčenými orgány státní správy a majiteli technické infrastruktury v dané lokalitě

b) autorský dozor při provádění této stavby.

CSS provedlo předběžnou tržní konzultaci, vypracovalo návrh smlouvy a obchodních podmínek, text zadávací dokumentace vč. krycího listu, hodnocení a posouzení nabídek (rozhodnutí zadavatele a oznámení o zrušení zadávacího řízení - zadavatel z důvodu doručení výrazně dražších nabídek na VZ, než zadavatel předpokládal, rozhodl o tom, že ruší zadávací řízení ze dne 17. 10. 2017). Poté byla veřejná zakázka zadána přímo, a to vybrané projekční kanceláři.

### Stavební úpravy budovy obecního úřadu Tři Studně

Předmětem veřejné zakázky byly stavební úpravy objektu obecního úřadu Tři Studně.



CSS provedlo předběžnou tržní konzultaci, vypracovalo návrh smlouvy a obchodních podmínek, text zadávací dokumentace vč. krycího listu, hodnocení a posouzení nabídek (vypracovaný seznam podaných nabídek, protokol z jednání hodnotící komise, rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele na VZ), provádění uveřejňovacích povinností zadavatele ohledně VZ, spolupráce s vybraným dodavatelem za účelem uzavření smlouvy na VZ, evidence úkonů zadavatele, archivace dokumentace o zadávacím řízení.

#### Nákup nového dopravního automobilu pro SDH Vlachovice

Předmětem plnění veřejné zakázky byla dodávka nového požárního dopravního automobilu v provedení „Z“ (základním), kategorie podvozku 1 „pro městský provoz“, s celkovou hmotností od 3 000 do 3 500 kg v souladu s vyhláškou o technických podmínkách.

CSS provedlo předběžnou tržní konzultaci, vypracovalo návrh smlouvy a obchodních podmínek, text zadávací dokumentace vč. krycího listu, hodnocení a posouzení nabídek (vypracovaný seznam podaných nabídek, protokol z jednání hodnotící komise 2x, žádost zadavatele o doplnění informací, rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele na VZ), provádění uveřejňovacích povinností zadavatele ohledně VZ, spolupráce s vybraným dodavatelem za účelem uzavření smlouvy na VZ, evidence úkonů zadavatele, archivace dokumentace o zadávacím řízení.

#### Rozšíření systému a sběru tříděného odpadu a BRO v obcích Mikroregionu Novoměstsko

Předmětem veřejné zakázky je pořízení nových nádob na sběr tříděného odpadu a BRO, a to: pro část A) 20 kusů nádob o objemu 120 l na bioodpad, 24 kusů nádob o objemu 240 l na bioodpad, papír a plast, 59 kusů kontejnerů o objemu 1 100 l na bioodpad, papír, plast, sklo bílé a sklo barevné, 20 kusů kontejnerů o objemu 770 l na bioodpad; pro část B) 1 kus kontejneru typu zvon (DUO) o objemu 1,8 m<sup>3</sup>; pro část C) 1 kus velkoobjemového kontejneru o objemu 8 m<sup>3</sup> na plast, 7 kusů velkoobjemových kontejnerů na bioodpad o objemu 12 m<sup>3</sup>, 5 kusů velkoobjemových kontejnerů na bioodpad o objemu 15 m<sup>3</sup> a pro část D) 1 kus štěpkovače.

CSS provedlo předběžnou tržní konzultaci, vypracovalo návrh smlouvy a obchodních podmínek, text zadávací dokumentace vč. krycího listu, vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace, hodnocení a posouzení nabídek (vypracovaný seznam podaných nabídek, protokol z jednání hodnotící komise 2x, žádost zadavatele o doplnění informací, rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele na VZ), provádění uveřejňovacích povinností



zadavatele ohledně VZ, spolupráce s vybraným dodavatelem za účelem uzavření smlouvy na VZ, evidence úkonů zadavatele, archivace dokumentace o zadávacím řízení.

CSS dále poskytuje **konzultace k veřejným zakázkám a zajišťuje průzkum trhu**. Průzkum trhu byl proveden na: projektové práce pro ČOV Jimramov, traktorový nosič, čtyřkolka a rolba pro úpravu lyžařských turistických tras, projektové práce pro ČOV Tři Studně, určení flokulantu pro ČOV, zařízení UPS - záložní zdroj k PC, strom lípa, bankovní úvěr, školení PO a BOZP, webová kamera, revize elektrického zařízení a hromosvodů, opasek pro vlajkonoše, pohlednice obce, pronájem mobilních toalet, servis hasičských automobilů, elektrocentrála pro SDH, žerdě a stojan na prapor, prapor SDH, dopravní odrazová zrcadla + další konzultace k veřejným zakázkám.

Zaměstnanec CSS se také osobně **účastnil výběrového řízení** na pozici ředitelky MŠ Daňkovice jako tajemník výběrové komise. Výběrové řízení probíhalo na OÚ v Daňkovicích. Výběrová komise zasedala dvakrát.

## Analýza původního a aktuálního stavu

Tabulka č. 1: Úspora finančních prostředků díky projektu CSS

Předmět činnosti VZ	Počet činností	Časová dotace v h	Náklad externě v Kč	Náklad CSS v Kč	Úspora v Kč
Konzultace k VZ	10	5	5 500	1 310	4 190
Poptávka, průzkum trhu	20	20	11 000	5 240	5 760
Zakázka malého rozsahu A)	3	6	9 000	1 572	7 428
Zakázka malého rozsahu B)	1	3	4 500	786	3 714
Zakázka malého rozsahu C)	6	60	150 000	15 720	134 280
Účast ve výběrové komisi	2	4	4 000	1 048	2 952
<b>Celkem</b>	<b>42</b>	<b>98</b>	<b>184 000</b>	<b>25 676</b>	<b>158 324</b>



\*pro výpočet časové dotace byla použita časová náročnost na 1 činnost:

konzultace k VZ	-	30 minut
poptávka, průzkum trhu-		1 hodina
ZMR A)	-	2 hodiny
ZMR B)	-	3 hodiny
ZMR C)	-	10 hodin
Účast ve výběrové komisi -		2 hodiny

\*pro výpočet externích nákladů byly použity následující hodnoty:

konzultace k VZ	-	550 Kč/každá započatá hodina	(např. Petronium s.r.o.)
poptávka, průzkum trhu-		550 Kč/každá započatá hodina	(např. Petronium s.r.o.)
ZMR C)	-	25 000 Kč	(např. RESPEKTA, s.r.o.)
ZMR A), B)	-	1 500 Kč/hod	(např. JUDr. Ladislav Renč)
Účast ve výb. komisi -		1 000 Kč/hod	(např. JUDr. Ladislav Renč)

\*pro výpočet nákladů CSS byly použity následující hodnoty:

SHM	-	219 Kč/hod (úvazek 0,6 – cca 100 hodin/měsíc)
Nájem kanceláře	-	21 Kč/hod
Internet + tisk	-	15 Kč/hod
Telefon	-	1 Kč/hod
<u>Kancelářské potřeby</u>	-	<u>6 Kč/hod</u>
CELKEM	-	262 Kč/hod

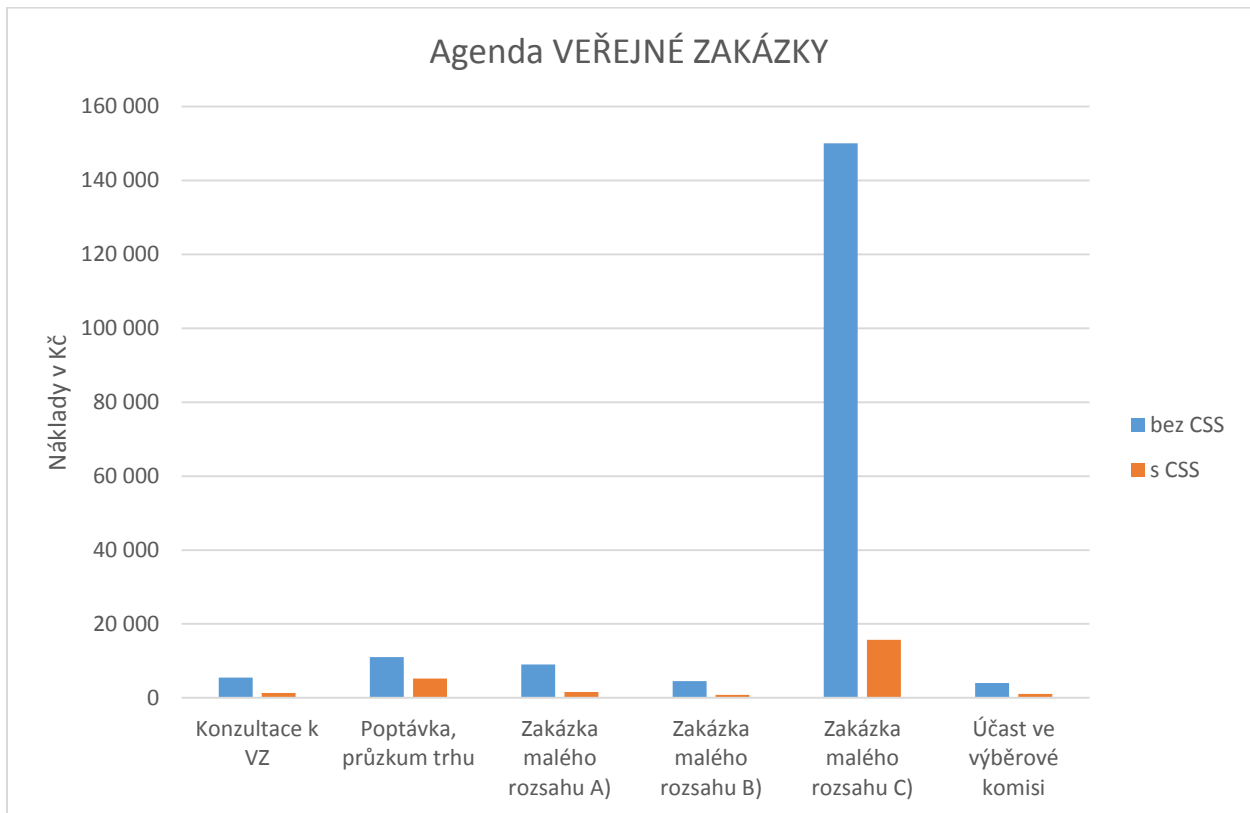
Díky projektu CSS bylo v mikroregionu ušetřeno za konzultace a administraci veřejných zakázek celkem **158 324 Kč**. Časová dotace 98 hodin. Pokud by starostové nevyužili pomoci CSS nebo jiné právní kanceláře, byla by časová náročnost mnohem vyšší. Starostové nemají ve většině případů dostatečné vzdělání v této agendě, proto by vyhledávání informací a administrace VZ zabrala více času.

### **Zhodnocení přínosů CSS v dané agendě**

Přínos CSS v této agendě se dá vyčíslit úsporou finančních nákladů a času. V dnešní době, kdy se stále navyšují povinnosti a administrativa na malé obci, je úspora času pro starosty velice důležitá, mnohdy cennější než finanční prostředky.



Vyčíslení nákladů bez existence CSS a s existencí CSS je vyobrazeno v následujícím grafu:



Graf č. 1: Náklady bez existence CSS a s existencí CSS

Největší úspora je patrná u položky kompletní zpracování veřejné zakázky malého rozsahu A). CSS zpracovalo takových zakázek celkem 6 a úspora byla vyčíslena na 134 280 Kč.

Pro starosty je cenná také prostá konzultace a poradenství, kdy ušetří čas, který by jinak strávili vyhledáváním na webu nebo v zákoně o zadávání veřejných zakázek. CSS se také může obrátit na právní specialisty pro oblast veřejných zakázek v rámci projektového týmu CSS, proto jsou veškeré informace podávané starostům právně ověřeny.

Do konce fungování CSS (předpoklad konec roku 2019) bude CSS pravděpodobně zpracovávat výběrové řízení na dodávku nového dopravního automobilu pro obec Borovnice, Dlouhé, Nový Jimramov a Radňovice. Dále dle požadavků starostů.